

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud Zagreb, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj spisa: St-72/2024
Dužnik: UPRAVITELJ VAL GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 05601436731

Popis vjerovnika (čl. 222. SZ)

Vjerovnici I. višeg isplatnog reda - priznate tražbine

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	RH - MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Zagreb zastupana po ŽDO u Karlovcu	18683136487	Zagreb, Katančićeve 5	4.260,89	Porezi i doprinosi (računi prihoda 1880, 2283, 8168 i 8486)

Vjerovnici II. višeg isplatnog reda - priznate tražbine

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos priznate tražbine (EUR)	Pravna osnova priznate tražbine
1	HRVATSKE VODE	28921383001	Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	99,91	Rješenje o vodnoj naknadi KLASA: UP/I- 325-08/2019-08/051630, Izvod iz poslovnih knjiga
2	GRAD ZAGREB	61817894937	Trg Stjepana Radića 1, Zagreb	421,64	Rješenje o komunalnoj naknadi KLASA: UP/I- 363-03/2019-02/2162, Rješenje o ovrsi KLASA:UP/I-363- 03/2022-08/2369, Izvod iz poslovnih knjiga
3	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o.	85584865987	Ulica grada Vukovara 41, Zagreb	1.769,71	Računi za robu i usluge
4	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	194,78	Računi za robu i usluge
5	EOS MATRIX d.o.o.	76674680107	Horvatova 82, Zagreb	275,29	Ugovor o cesiji, Izvod otvorenih stavaka, pravomoćno Rješenje o ovrsi posl. br. Ovr- 120770/2022
6	RH - MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, Područni ured Zagreb zastupana po ŽDO u Karlovcu	18683136487	Zagreb, Katančićeve 5	1.578,31	PDV obrasci, Rješenje o ovrsi KLASA UP/I-415- 02/2022-001/08317

Izlučni vjerovnici

R. Br.	Izlučni vjerovnik	OIB	Osnova tražbine	Imovina na koju se odnosi izlučno pravo
1	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Gorjanska 29, zastupani po upravitelju STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, Savska cesta 183, OIB: 43118119983, a oni po punomoćniku Tomislavu Spicijariću odvjetniku u OD Pradegan & Spicijarić j.t.d., Zagreb	43118119983	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR2824020061500029737. Stanje računa je 0,00 EUR.
2	Suvlasnici stambene zgrade Turinina 7, Zagreb, zastupani po upravitelju UPRAVITELJ GRADNJA d.o.o., Zagreb, Oreškovićeve ulica 25, OIB: 13582015490, a oni zastupani po Nataši Gonzi, odvjetnici u Zagrebu	13582015490	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR2724020061500069622 u iznosu od iznosi 2467,97 EUR.
3	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Florijana Adašeca 22, zastupani po upravitelju STAMBENI ZG d.o.o., Zagreb, Savska cesta 183, OIB:43118119983, a oni po punomoćniku Tomislavu Spicijariću odvjetniku u OD Pradegan & Spicijarić j.t.d., Zagreb	43118119983	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR5124020061500037083 u iznosu od 97,03 EUR.
4	Suvlasnici stambene zgrade Šenova 1,3,5,7 Zagreb zastupani po upravitelju GSKG d.o.o., OIB: 03744272526 i MONEL UPRAVLJANJE d.o.o., OIB: 61390726555 a oni po Mariji Križ Romek, odvjetnici u Zagrebu	GSKG d.o.o., OIB: 03744272526 i MONEL UPRAVLJANJE d.o.o., OIB: 61390726555	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR5324020061500077108 u iznosu od 10.432,22 EUR.
5	Suvlasnici stambene zgrade Milke Trnine 21, Zagreb, zastupani po upravitelju MONEL UPRAVLJANJE d.o.o., a oni po Mariji Križ Romek, odvjetnici u Zagrebu	61390726555	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR6424020061500061584 u iznosu od 45,75 EUR.
6	Suvlasnici stambene zgrade Ulica grada Vukovara 21, Zagreb, zastupani po upravitelju MONEL UPRAVLJANJE d.o.o., a oni po Mariji Križ Romek, odvjetnici u Zagrebu	61390726555	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR6124020061500040492 u iznosu od 36,62 EUR.
7	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, VLADIMIRA NAZORA 13, ZAGREB	/	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR7524020061500087576 u iznosu 38,45 EUR.
8	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, IX JUŽNA OBALA 2, ZAGREB	/	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR9724020061500087568 u iznosu od 115,62 EUR.

9	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, KASTAVSKA 10-1, ZAGREB	/	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR4524020061500046309 u iznosu od 37,64 EUR.
10	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, VINOGRADSKA 98, ZAGREB	/	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR6724020061500045816 u iznosu od 88,03 EUR.
11	Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, TRNJANSKA CESTA 23, ZAGREB	/	Sredstva zajedničke pričuve prema čl. 90. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.	Novčana sredstva zajedničke pričuve na posebnom namjenskom računu otvorenom kod Erste bank d.d. broj: HR8324020061500040484 u iznosu 429,74 EUR.

Vinkovci, 18. 6. 2024. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica